



Agència de Defensa del Territori



■ Departament de Territori

General Riera, 113
07010 Palma de Mallorca
T. 971 173 854
F. 971 219 909
agencia@conselldemallorca.net
www.adtmallorca.net

INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PRESENTADA A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE INTEGRAT D'OBRES I INSTAL·LACIÓ, LA DIRECCIÓ TÈCNICA DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS I PER A LES TASQUES DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, ADREÇAT A LA REFORMA DE L'EDIFICI DESTINAT A NOVA SEU DE L'AGÈNCIA DE DEFENSA DEL TERRITORI DE MALLORCA, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

1- Mitjançant resolució del Director de l'Agència de defensa del territori de Mallorca de data 7 de març de 2018, s'ha aprovat l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i sense assistència de la Mesa de Contractació, relatiu al contracte de serveis per a la redacció del projecte integrat d'obres i instal·lació, la direcció tècnica de les obres i instal·lacions i per a les tasques de coordinació de seguretat i salut, adreçat a la reforma de l'edifici destinat a nova seu de l'Agència de defensa del territori de Mallorca.

2- Amb anterioritat a l'aprovació de l'expedient de contractació, es va adreçar un ofici al Col·legi oficial d'arquitectes de les Illes Balears, al Col·legi oficial d'enginyers industrials de les Illes Balears i al Col·legi oficial d'Aparelladors i Arquitectes tècnics de Mallorca, on s'informava de la licitació i es pregava la difusió entre els seus col·legiats, informant que es publicaria un anunci de la licitació al Perfil del Contractant de l'Agència de defensa del territori de Mallorca, perquè qualsevol col·legiat pogués presentar la seva proposta a la licitació.

3- En data 9 de març de 2018, es va publicar al perfil del contractant de l'Agència, la resolució d'aprovació de l'expedient de contractació i la documentació complementària.

4- En data 9 de març de 2018, es va notificar la invitació a les següents empreses i professionals del sector perquè poguessin presentar les seves ofertes:

1-Proyectos Illes SL. (Juan Ramírez Espina) CIF:B57246779

2-Darío Verd Vallespir DNI:43072588M

3-Enginyers Assesors S.L. (Bernat Jaume – Joaquim Canet) CIF: B07252588

4-Cabot Proyectos SLP (Antoni Xavier Vila Palou) CIF: B57579021

5-MG Project Management (Miguel Gutiérrez) CIF: B57810608

6-Estanislao Luis Segura Pons DNI: 43087698G

7-Antoni Marquès Ferrer DNI: 43073977Z

5- Dins el termini de presentació d'ofertes per a totes les empreses, que conclouia en data 19 de març de 2018, va presentar proposició el següent licitador convidat:

- Sr. Antoni Marquès Ferrer, NIF 43073977Z

També es va presentar una proposició que inclou un compromís de constituir una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatari, formada per:



Agència de Defensa del Territori



■ Departament de Territori

General Riera, 113
07010 Palma de Mallorca
T. 971 173 854
F. 971 219 909
agencia@conselldemallorca.net
www.adtmallorca.net

a-Sra. Aina Roig Riera, NIF 37339504Q, en representació de l'empresa ENLLAC ARQUITECTÒNIC ARC-ROIG, SLP,
b-Guillermo Jaume Sureda, NIF 37338803M, en representació de l'empresa ENGINYERIA, ARQUITECTURA I GESTIONS TÈCNIQUES, SLP

A judici de qui subscriu cal acceptar aquesta segona proposició, tot i que no es tracta d'un licitador expressament convidat, per tal d'aconseguir així la màxima concurrència possible a la licitació, sent, a més, conseqüent amb l'actuació que l'òrgan de contractació dugué a terme amb caràcter previ, de comunicar el procediment de contractació mitjançant el lliurament d'un ofici informatiu de la licitació als diferents col·legis professionals.

Fonaments:

-Obertura dels sobres que contenen la documentació administrativa

Es troba que la documentació aportada per ambdòs licitadors és la correcta i conforme al plec de clàusules administratives.

Conclusió:

Examinada la documentació presentada pels licitadors, a judici de qui subscriu resulta procedent la continuació d'aquest procediment de contractació amb l'obertura dels sobres que contenen l'oferta econòmica.

Palma, 26 de març de 2018

El Secretari de l'Agència

Manuel García Aguirre